**ОСЕТРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВЕРХНЕМАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

***ИНФОРМАЦИОННЫЙ***

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

**ОСЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕМАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**№2**

**24 января 2024г.**

Официальное периодическое печатное издание

УЧРЕДИТЕЛЬ

Совет народных депутатов Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области

**СОДЕРЖАНИЕ**

Распоряжение

**О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области**

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области**

**ГЛАВА**

**ОСЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕМАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

**от 24 января 2024г. №1-р**

**-------------------------------------**

**с. Осетровка**

**О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области**

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ,

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области (далее – Проект).

2. Провести публичные слушания по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области с 01 февраля 2024 года по 01 марта 2024 года.

3. Открыть экспозицию Проекта – 01 февраля 2024 года. Срок проведения экспозиции с 01 февраля 2024г по 15.02.2024 г. Время работы экспозиции: понедельник - пятница с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на информационном стенде в администрации сельского поселения.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний принимаются:

- в письменной форме в адрес администрации поселения: Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Осетровка, ул. Алпеева, дом 23 с 01.02.2024 г. до 15.02.2024 г.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях с 01.02.2024 г. до 15.02.2024 г.

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 16.02.2024 г.

5. Разместить Проект на официальном сайте администрации Осетровского сельского поселения (osetrovskoe.ru) в разделе «Деятельность / Градостроительство».

6. Собрание участников публичных слушаний состоится 16 февраля 2024 года в 10 часов 00 минут по адресу: Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Осетровка, ул. Алпеева, дом 23.

7. Администрации Осетровского сельского поселения обеспечить извещение населения Осетровского сельского поселения о проводимых публичных слушаниях и опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний.

8. Установить, что с Проектом можно ознакомиться на официальном сайте администрации Осетровского сельского поселения, а так же в администрации Осетровского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Осетровка, ул. Алпеева, дом 23.

9. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

Курдюкова С.А. - глава Осетровского сельского поселения, председатель комиссии;

Авдеев С.В. – ведущий специалист администрации Осетровского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

Соловьева Е.И. – инспектор по земельным и имущественным отношениям администрации Осетровского сельского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Донских С.М. – помощник главы администрации Верхнемамонского муниципального района по архитектурной деятельности, (по согласованию);

Трунов Ю.А. – депутат Совета народных депутатов Осетровского сельского поселения.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава Осетровского**

**сельского поселения С.А. Курдюкова**

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области

24.01.2024 года с. Осетровка

Публичные слушания по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области и информационных материалов к нему проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Осетровском сельском поселении, утвержденным решением Совета народных депутатов Осетровского сельского поселения от 07 июля 2020 № 19, распоряжением главы Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района от 24.01.2024 №1-р «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области и информационных материалов к нему».

**1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:**

На общественные обсуждения представляется проект изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области и информационные материалы к нему, который предусматривает внесение изменений в Правила землепользования и застройки согласно проекта Приказа Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области.

**2. Информация об официальном сайте**, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения и информационные материалы к нему 01.02.2024 г. будут размещены на официальном сайте администрации Осетровского сельского поселения -  [osetrovskoe.ru](https://osetrovskoe.ru/) в разделе «Деятельность / Градостроительство».

**3. Дата открытия экспозиции**:

Экспозиция проекта о внесения изменений в Правила землепользования и застройки Осетровского сельского поселения будет открыта 01 февраля 2024 года.

**4. Место открытия экспозиции**: 396481 Воронежская область Верхнемамонский район, село Осетровка, улица Алпеева, 23.

**5. Срок проведения экспозиции**: с 01.02.2024 года по 15.02.2024 года.

**6. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции**:

Понедельник – пятница, с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

В ходе работы экспозиции будет организовано консультирование посетителей экспозиции.

**7. Порядок и сроки проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводятся в период с момента опубликования проекта изменений в Правила землепользования и застройки до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний: с 01.02.2024 г. до 01.03.2024 г.

**Собрание участников публичных слушаний** состоится 16.02. 2024 года в 10 часов 00 минут по адресу: 396481 Воронежская область, Верхнемамонский район, село Осетровка, ул. Алпеева, дом 23.

Публичные слушания проводятся в порядке, предусмотренном статьей 5.1, 28, п. 12 ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Осетровском сельском поселении, утвержденным решением Совета народных депутатов Осетровского сельского поселения от поселения от 07 июля 2020 № 19.

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Осетровского сельского поселения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**8. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний**:

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимаются:

- в письменной форме с приложением документов (или их копий), подтверждающих сведения, предусмотренные частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в адрес администрации Осетровского поселения: Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Осетровка, ул. Алпеева, дом 23 с 01.02.2024 г. до 15.02.2024 г.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях с 01.02.2024 г. до 15.02.2024 г.

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 16.02.2024 г.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Ведущий специалист администрации Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области Авдеев Сергей Викторович.

**Адрес издателя**: 396481 Воронежская область Верхнемамонский район село Осетровка ул. Алпеева, дом 23.

**Подписано к печати**: 24.01.2024

г., 10.00часов

**Тираж:** 5 экземпляров.

1. Совет народных депутатов Осетровского сельского поселения
2. МКУ «Центр культуры Осетровского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области»
3. Библиотека Осетровского сельского поселения
4. МКОУ «Осетровская НОШ - ДС»
5. Администрация Осетровского сельского поселения

Распространяется бесплатно.